

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Vrbová Lhota

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Vrbová Lhota	00239933	Poděbradská 25	28911 Vrbová Lhota	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Vrbová Lhota	00239933	Poděbradská 25	28911 Vrbová Lhota	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Vrbová Lhota	00239933	Poděbradská 25	28911 Vrbová Lhota	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Vrbová Lhota

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
2119-786101-00239933-1/1-00239933	
2119-786101-00239933-3/1-00239933	
2119-786101-00239933-4/1-00239933	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Vrbová Lhota

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.249 000	0.332 000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.126 000	0.080 000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	17.209 587	22.423 720

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Vrbová Lhota

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kč	0.384 392	0.390 138	-0.005 746	0.127 661	0.057 300	0.070 361	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.384 392	0.386 094	-0.001 702	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000 000	0.001 664	-0.001 664	0.000 000	0.050 000	-0.050 000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000 000	0.002 380	-0.002 380	0.127 661	0.007 300	0.120 361	
2.	Energie	mil.Kč	0.041 860	0.046 000	-0.004 140	0.274 357	0.290 000	-0.015 643	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.041 860	0.046 000	-0.004 140	0.274 357	0.290 000	-0.015 643	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.099 320	0.201 000	-0.101 680	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.150 000	-0.150 000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.099 320	0.051 000	0.048 320	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.070 620	0.000 000	0.070 620	0.273 946	0.105 000	0.168 946	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.050 000	0.000 000	0.050 000	0.190 000	0.000 000	0.190 000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.020 620	0.000 000	0.020 620	0.083 946	0.105 000	-0.021 054	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.149 455	0.120 000	0.029 455	0.276 092	0.300 000	-0.023 908	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000 000	0.000 000	0.000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.149 455	0.120 000	0.029 455	0.276 092	0.300 000	-0.023 908	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
9.	Správní režie	mil.Kč	0.012 000	0.012 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.658 327	0.568 138	0.090 189	1.051 376	0.953 300	0.098 076	
A	Počet pracovníků	osob	0.20	0.20	0.00	1.00	1.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.016 946	0.014 950	0.001 996				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.015 635	0.014 950	0.000 685				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.029 652	0.027 000	0.002 652	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.029 652	0.027 000	0.002 652	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.029 652	0.027 000	0.002 652	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.017 012	0.017 500	-0.000 488				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000 000	0.000 000	0.000 000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	38.84	38.00	35.45	35.30	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.658 327	0.568 138	1.051 376	0.953 300	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.128 476	0.125 991	0.083 406	0.079 990	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	19.52	22.18	7.93	8.39	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.120 000	0.125 991	0.080 000	0.079 990	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.008 476	0.000 000	0.003 406	0.000 000	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.786 803	0.694 129	1.134 782	1.033 290	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.016 946	0.014 950	0.029 652	0.027 000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	46.43	46.43	38.27	38.27	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	52.00	52.00	42.86	42.86	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	50.59	54.66	40.25	47.60	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	-0.000 000		-0.000 000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.128 476		0.083 406		

Vypracoval: Kamil Marinica, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Bc. Jakub Dragoun
Schválil: Jiří Vojtěch, starosta

Telefon: 603554885
E-mail: marinica@vodaczservice.com
Datum: 13.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Vrbová Lhota

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	17.209 587	17.209 587	22.423 720	22.423 720
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.084 327	0.084 327	0.109 876	0.109 876
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	17.209 587	17.209 587	22.423 720	22.423 720
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.158 328	0.158 328	0.206 298	0.206 298
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000 000	0.000 000	0.000 000	0.000 000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.242 655	0.242 655	0.316 174	0.316 174
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	13.117 100	13.117 100	14.372 800	14.372 800
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.237 842	0.209 828	0.456 015	0.415 230
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.237 842	0.209 828	0.316 174	0.316 174
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.128 476	0.125 991	0.083 406	0.079 990

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vrbová Lhota (IČO 00239933)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Vrbová Lhota

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00239933 Obec Vrbová Lhota

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			mil.Kč	0.317 027	0.676 000
	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.111 973	0.000 000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.120 000	0.080 000
Za kalendářní rok 2025			mil.Kč	0.000 000	0.000 000
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.000 000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			mil.Kč	0.317 027	0.676 000
	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.111 973	0.000 000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.120 000	0.080 000
Za kalendářní rok 2025			mil.Kč	0.000 000	0.000 000
	Čerpání		mil.Kč	0.000 000	0.000 000