

Vaše čj. (zn.):	MUKOLIN/OIÚP 26058/25-sindv1	Vyřizuje:	Vladimír Šindelář
Číslo jednací:	Spisová zn.: OIÚP 28534/2023	Telefon:	321 748 340
		E-mail:	vladimir.sindelar@mukolin.cz
Počet listů:	1 + rozdělovník	Datum:	18.03.2025
Příloh/listů:	0/0		

Územní plán Ratenice – oznámení veřejného projednání návrhu změny 1 územního plánu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín, jako pořizovatel (dále jen "pořizovatel"), podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění zákona č. 437/2024 Sb., kterým se mění stavební zákon v přechodném období (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona v přechodném období, konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu obce Ratenice (dále jen "návrh"). Veřejné projednání se koná na Obecním úřadu Ratenice, Ratenice 67, 289 11 Pečky, dne 16.04.2025 od 15.00 hodin.

Návrh je ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Kolín, Odboru investic a územního plánování, v kanceláři č. 4.07, na Obecním úřadě v Ratenicích a je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s § 269 odst. 5 stavebního zákona v přechodném období, zveřejněn v elektronické podobě umožňující dálkový přístup, na adrese: <https://www.ratenice.cz/obec-7/uzemni-plan/navrh-zmeny-uzemniho-planu-c1/>, kde bude dostupný od 19. března 2025 do 2. května 2025.

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu a k vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se, písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.

K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Připomínky lze uplatnit pouze písemným podáním u pořizovatele.

Bc. Vladimír Šindelář, v. r.
referent územního plánování
oprávněná úřední osoba

otisk úředního razítka

Ing. Miroslav Káninský
vedoucí odboru

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

1. Obec Ratenice, Ratenice 67, 289 11 Pečky
2. Městský úřad Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, (odbor dopravy, odbor životního prostředí a zemědělství, odbor obrany a krizového řízení, oddělení památkové péče)
3. Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
4. Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy I, pracoviště Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10
5. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj – pobočka Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 30 Kolín I
6. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 02 Kolín I
7. Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Černošská 1929, 256 01 Benešov
8. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín IV
9. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Teplého 1899, 530 02 Pardubice.
10. ČR – SEI, územní inspektorát pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
11. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
12. Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 110 01 Praha 1
13. Povodí Labe s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
14. Lesy České republiky s. p., ST – oblast povodí Labe, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
15. Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
16. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor surovinové a energetické bezpečnosti, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
17. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2 – Český inspektorát lázní a zřídel
18. Obec Dobřichov, Dobřichov 206, 289 11 Pečky
19. Obec Vrbová Lhota, Poděbradská 25, 289 11 Pečky
20. Městys Cerhenice, Školská 444, 281 02 Cerhenice
21. ČEPS, a.s., Elektrárenská č. p. 774/2, Michle, 10100 Praha 101
22. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 40502 Děčín 2
23. GasNet, s.r.o., Klíšská čp. 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem 1
24. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská čp. 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
25. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 414
26. České dráhy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha, Nové město
27. Městský úřad Kolín, úřední deska, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Na vědomí:

Ing. arch. Miroslava Gulbisová, Jemníky 94, Jemníky, 274 01 Slaný