

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0086232/VUP/2022/LTo

Číslo jednací: MEUPDY/0077351/VUP/2023/LTo

Jednoznačný ID: 1001.VD_565830

Skartační režim: A/10

Vyřizuje: Ing. Lenka Tománková

Telefon: 325 600 271

E-mail: tomankova@mesto-podebrady.cz

Datum: 8. 11. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání

o návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota

zkráceným postupem

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě kladného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství a následného rozhodnutí Zastupitelstva obce Vrbová Lhota o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, zajistil v souladu s § 55b odst. (1) stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota.

V souladu s § 55b odst. (2) stavebního zákona pořizovatel oznamuje konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota zkráceným postupem a doručuje návrh změny územního plánu v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

Veřejné projednání o návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota zkráceným postupem s jeho výkladem (§ 22 odst. (4) stavebního zákona) se uskuteční

dne 11. 12. 2023 v 16⁰⁰ hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Vrbová Lhota,

Poděbradská 25, Vrbová Lhota 289 11 Pečky

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota je k veřejnému nahlédnutí (*doporučené dny a časy*):

- **v tištěné podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023** u pořizovatele tj. **na Městském úřadě Poděbrady, odboru výstavby a územního plánování – Úřad územního plánování**, Náměstí T. G. Masaryka 1130, v přízemí budova „Pentagonu“, dveře č. 1.01, a to v úřední dny v pondělí a ve středu od 8,00 do 17,00 hodin a ve čtvrtek od 8,00 do 11,00 hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.

- **v elektronické podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023** na internetové adrese: www.mesto-podebrady.cz, kde je návrh Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota zveřejněn jako příloha tohoto oznámení.

- **v tištěné podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023** u pořizovatele tj. **na Obecním úřadě Vrbová Lhota**, Poděbradská 25, Vrbová Lhota 289 11 Pečky a to v úřední den tj. v pondělí od 9,00 do 11,00 hodin a od 19,00 do 20,00 hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.

- **v elektronické podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023** na internetové adrese: www.vrbova-lhota.cz, kde je návrh Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota zveřejněn jako příloha tohoto oznámení.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vrbová Lhota mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 18. 12. 2023 může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 18. 12. 2023 svá stanoviska** k návrhu změny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 6) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 01 Poděbrady.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem obvyklým nejpozději **od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023!**

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese www.mesto-podebrady.cz a na internetové adrese www.vrbova-lhota.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Městský úřad Poděbrady

Odbor výstavby a územního plánování

Ing. Lenka Tománková

samostatný odborný referent odboru - úsek územní plánování

Vyvěšeno dne: 10. 11. 2023

Sejmuto dne: 18. 12. 2023

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od 10. 11. 2023 do 18. 12. 2023

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Obdrží:

Obec Vrbová Lhota, IDDS: crtbgte

dotčené orgány

Český báňský úřad, IDDS: rn6aas6

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, úz. prac. Nymburk, IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Nymburk,, IDDS: d2vairv

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, úz.prac. Nymburk, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo životního prostředí, odbor environmentálních rizik, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,

Pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3

Městský úřad Poděbrady, Odbor správních činností, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sousední obce

Obec Vrbová Lhota, IDDS: crtbgte

Město Poděbrady, IDDS: 3qrbxg3

Obec Sokoleč, IDDS: 5iuavhc

Obec Písková Lhota, IDDS: hstjdvm

Obec Kostelní Lhota, IDDS: 6rpbqqp

Městys Cerhenice, IDDS: eerak7a

Obec Ratenice, IDDS: zasa73j

Obec Dobřichov, IDDS: b77aqgp

Město Pečky, IDDS: 8zwbr8t

oprávněný investor

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČEPS, a.s., IDDS: secddqd

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i