

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 021103/2023
Spisová značka: SP10150/2021-537205/03/02

Vyřizuje.: Ing. Martin Marek, MPA
Tel.: 725900173
ID DS: z49per3
E-mail: M.Marek@spucr.cz

Datum: 19. 1. 2023



SPU 021103/2023



000686182343

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA k pozvánce na šetření hranic KoPU Pečky

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pečky a v části katastrálního území Vrbová Lhota (dále jen KoPU Pečky) - POZVÁNKA ke zjišťování průběhu hranic pozemků pro jmenovanou komisi, sbor zástupců, dotčené vlastníky pozemků a další pozvané účastníky

1) Ke zjišťování průběhu hranic obvodu pozemkové úpravy v k. ú. Pečky a k.ú. Vrbová Lhota

2) K provedení podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení (dle § 5 vyhlášky č. 13/2014 Sb., v platném znění)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kolín jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pečky a v části katastrálního území Vrbová Lhota probíhá zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními:

- zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb., (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů,
- § 9 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)
- § 8 a § 10 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem zjišťování průběhu hranic bude:

- průběh hranice obvodů komplexních pozemkových úprav v k.ú. Pečky a v části k.ú. Vrbová Lhota

Na šetření hranic obvodu pozemkových úprav jsou zváni všichni vlastníci pozemků, jejichž pozemky se šetřenou hranicí sousedí.

V souladu s ustanovením § 37 a § 42 katastrálního zákona Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, které se uskuteční:

**ve dnech 13. února, 14. února, 15. února 2023 a ve dnech 20. února a 21. února 2023
v časech dle přiloženého seznamu pro jednotlivé vlastníky a místech dle celkové
mapy s vyznačenými místy a časy srazu**

Pokud se komise při zjišťování průběhu hranic zdrží, prosíme vlastníky, aby vyčkali jejího příchodu u místa srazu vyznačeného v grafické příloze.

Kromě zjišťování průběhu hranic komise prověřuje i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno vlastníka, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, nebo název organizace, adresu sídla, IČ právnické osoby aj.). Na základě této uvedené skutečnosti **přineste** prosím k tomuto šetření **platný průkaz totožnosti (občanský průkaz), zřizovací listinu právnické osoby a jiné úřední listiny nutné pro zápis do katastru nemovitostí, vztahující se k Vaší osobě a nemovitostem ve Vašem vlastnictví.** Osoby zastupující vlastníky přinesou plnou moc podepsanou od oprávněné osoby. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřený.

Podrobným průzkumem terénu se zjišťuje nesoulad mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Současně se posuzují možnosti změny druhů pozemků. Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že ve smyslu § 37 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., (katastrální zákon), jste Vy osobně nebo Vámi zmocněný zástupce povinen zúčastnit se zjišťování průběhu hranic pozemků. Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného nebo jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není, dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona, na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací v katastru nemovitostí.

Současně Vás upozorňujeme na povinnost vlastníků a jiných oprávněných, podle ustanovení § 37 odst. 1 písm. a) a b) katastrálního zákona, zúčastnit se na výzvu jednání, označit trvalým způsobem nesporné hranice svých pozemků, pokud nejsou jinak označeny (plot, zeď a jiné). Neoznačují se hranice pozemků, které jsou sloučeny do větších celků, a hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného.

Žádáme pozvané vlastníky, aby se šetření hranic obvodu pozemkové úpravy zúčastnili nebo poslali své zástupce s plnou mocí, neboť jejich účast na šetření hranic obvodu pozemkových úprav je nutná. V případě jakýchkoliv dotazů volejte přímo zpracovatele geodetických prací, kterým je firma AREA G.K. spol. s r.o., Ing. Kateřina Rappová na mobilním čísle: 731 419 539.

S pozdravem

Ing. Jana Zajícová
vedoucí Pobočky Kolín
Státní pozemkový úřad

Přílohy

1. Místa srazů pro šetření obvodů KoPÚ Pečky
2. Seznam vlastníků pro zjišťování průběhu hranic pozemkové úpravy

Vyvěšeno dne: 26.1. 2023

Sejmuto dne: 11.2. 2023

Místa srazů pro šetření
ve dnech 13.-21.2.2023
obvodů Kopů Pečky

